



### Barèmes des honoraires de location

#### Rappel des plafonds applicables en fonction des zones, conforme à la loi ALUR

(bailleurs/locataires) :

	Plafond pour les honoraires relatifs à la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail.	Plafond pour les honoraires relatifs à l'état des lieux.	<u>TOTAL TTC</u>
<u>Zones très tendues</u>	12 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>	15 €/m <sup>2</sup>
<u>Zones tendues</u>	10 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>	13 €/m <sup>2</sup>
<u>Reste du territoire</u>	8 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>	11 €/m <sup>2</sup>

<b>HONORAIRES D'ENTREMISE ET NEGOCIATION A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE.</b> (calculés sur le loyer annuel hors taxes et hors charges)	
<b>De 0 € à 500 €</b>	<b>5% TTC</b>
<b>De 501 € à 1000 €</b>	<b>4%TTC</b>
<b>De 1001 € à 1500 €</b>	<b>3.50%TTC</b>
<b>De 1501 € à 2000 €</b>	<b>3%TTC</b>
<b>ASSURANCE GARANTIE LOYERS IMPAYES</b>	<b>2.70%TTC</b>